

PIANIFICAZIONE, GOVERNO DEL TERRITORIO E PAESAGGIO

Pianificazione comunale

- Il 21 dicembre 2011 Consiglio Comunale approva con delibera n. 70 il **1° Regolamento Urbanistico comunale**. 289 osservazioni istruite.
- **Variante** per la realizzazione di un'opera per la mitigazione del rischio idraulico nella frazione di Nodica. Delibera di adozione n. 46 del 25 settembre 2015. Sarà approvata entro gennaio 2016
- Il 30 settembre 2011 è stato approvato il Piano di rete di telefonia mobile, comunemente conosciuto come **piano delle antenne**.
- Con delibera n. 53 del 21 aprile 2012 la Giunta ha approvato la pianificazione delle farmacie con individuazione delle nuove sedi farmaceutiche

Pianificazione sovra comunale

- Prosegue l'attività pianificatoria di Area Vasta con i Comuni dell'Area Pisana che, nel 2016, dovrebbe avere una accelerazione significativa.
- Il primo lavoro portato a compimento ha riguardato la stesura e l'approvazione del Regolamento Edilizio Unico.
- PTC della Provincia di Pisa, aggiornato con ultima variante approvata con Deliberazione del Consiglio Provinciale 13 gennaio 2014, n.7.
- "Piano delle Attività Estrattive, di Recupero delle aree escavate e Riutilizzo dei residui recuperabili della Provincia di Pisa" (PAERP) - III stralcio, riguardante i Comuni di: Comuni di Buti, Calci, Cascina, Pisa, San Giuliano Terme, Vecchiano e Vicopisano, approvato dal Consiglio Provinciale con delibera n° 67 del 04 dicembre 2012;

Pianificazione in materia di rischio idraulico

Marzo 2012: L'Autorità di Bacino del Fiume Serchio ha pubblicato un primo aggiornamento alle norme di salvaguardia del PAI, già adottate nell'anno 2010, riaprendo i termini per la presentazione delle osservazioni.

L'Amministrazione Comunale ha:

- presentato osservazione all'Autorità di Bacino del Fiume Serchio
- formulato una richiesta di emendamento alla Regione della Legge regionale n. 121/2012 - "Disposizioni in materia di governo del territorio e difesa dal rischio idraulico".

2013: adozione di nuove misure di salvaguardia del "Piano di Bacino, Stralcio

Assetto Idrogeologico (PAI) – 1° Aggiornamento”. Si prevede, tra l'altro, una norma derogatoria per le aree produttive esistenti, in subordine all'approvazione di studi di dettaglio.

Il Comune di Vecchiano ha promosso la redazione di studio idraulico generale della Zona Industriale di Migliarino approvato dal Comitato il 27.05.2014

2014-2015. Sono stati seguiti i processi di formazione del Piano di Gestione delle Acque ed il Piano degli Alluvioni dell'Autorità di Bacino del Fiume Serchio, adottati a dicembre 2015

Pianificazione in materia paesaggistica ed ambientale

PIT della Regione Toscana, con valenza paesaggistica, riadottato con Deliberazione del Consiglio Regionale 2 luglio 2014, n.58 ed approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale 27 marzo 2015, n.37. L'amministrazione Comunale ha presentato osservazione

In collaborazione con il **Parco** Migliarino San Rossore Massaciuccoli:

- convenzione per l'istituzione dell'Ufficio di Piano, per la redazione del 2° Piano di Gestione della Tenuta di Migliarino e Fattoria di Vecchiano
- proposta di ricandidatura alla Riserva della Biosfera “Selva Pisana” dell'UNESCO, da estendersi a tutto il territorio vecchianese ed a quelli dei Comuni contermini
- contributo tecnico nel processo ministeriale di approvazione delle Aree Umide - “Convenzione Ramsar”, in area Parco.

Per un elenco dei principali progetti sottoposti all'esame del Comune di Vecchiano, si rinvia al paragrafo 19, pagg. 57 e seguenti del documento relativo alla “verifica dello stato di attuazione dei programmi 2011-2015”