

SANITÀ

Nuovo ospedale contratto firmato Tra un mese il via ai lavori

Si è compiuto un passo decisivo per il completamento del nuovo ospedale di Cisanello e per la valorizzazione dell'area del Santa Chiara. Venerdì scorso, infatti, sono stati firmati i primi due contratti: il contratto di compravendita del complesso monumentale del Santa Chiara e, di conseguenza, quello delle opere propedeutiche all'avvio del cantiere di Cisanello. / IN CRONACA



I NUMERI

Operazione da circa 250 milioni di euro

Il completamento di Cisanello (in alto un rendering a lato una veduta) ha un valore di circa 250 milioni di euro. A fianco, Alessandra Nardini.

SANITÀ

Nuovo ospedale, firmato il contratto Tra un mese l'avvio del cantiere

Previsti sei mesi per la predisposizione dei lavori e tre anni e mezzo per il completamento del polo di Cisanello

PISA. Si è compiuto un passo decisivo per il completamento del nuovo ospedale di Cisanello e per la valorizzazione dell'area storicamente occupata dalle cliniche del Santa Chiara. Venerdì scorso, infatti, sono stati firmati i primi due contratti necessari al raggiungimento di questi obiettivi: il contratto di compravendita del complesso monumentale del Santa Chiara e, di conseguenza, quello delle opere propedeutiche all'avvio del cantiere di Cisanello. Di fatto è stato appaltato l'ospedale, una svolta che arriva dopo un lungo percorso e il rallentamento dovuto ai ricorsi.

Ad annunciare questo

passaggio è la consigliera regionale del Partito democratico **Alessandra Nardini**, la quale sottolinea come ciò «da un lato permetterà il recupero e la valorizzazione di un'area bellissima e in posizione strategica come quella dello storico nosocomio pisano, dall'altra farà sì che il complesso di Cisanello sia ancora più moderno, attrezzato e all'avanguardia, rappresentando un'eccellenza a livello europeo ed un ospedale di prim'ordine ben al di là dei confini di Pisa e della Toscana».

La gara d'appalto era concepita e costruita in modo tale che chi si fosse fatto carico della costruzione del nuovo ospedale avrebbe dovuto preliminarmente ac-

quistare il Santa Chiara, il cui attuale valore è di 122 milioni e 500mila euro.

Le ditte Inso, Consorzio Integra e Gemmo hanno costruito un raggruppamento temporaneo di imprese a questo scopo, aggiudicandosi l'appalto. Venerdì hanno firmato il preliminare di compravendita e, di conseguenza, il contratto per l'avvio del cantiere del nuovo ospedale, i cui lavori dovrebbero iniziare tra circa trenta giorni.

Sono previsti sei mesi per le opere propedeutiche (disposizione aree cantiere eccetera) e tre anni e mezzo per il completamento della costruzione, il cui valore complessivo è di circa 250

milioni di euro. Ai vincitori dell'appalto vanno anche nove anni di gestione, manutenzione, produzione e vendita di energia per il nuovo ospedale, per un valore di altri 220 milioni di euro.

Nel frattempo si dovrà procedere a definire il progetto di riqualificazione dell'area del Santa Chiara per poi arrivare alla vendita.

Dopo il completamento del polo di Cisanello, previsto quindi tra quattro anni, si procederà infatti ai rogiti sui quattro lotti in cui è stato diviso lo storico ospedale a ridosso di Piazza dei Miracoli e al trasloco di tutti i reparti ancora presenti tra le sue mura. —

Francesco Loi
*BY NEND ALGUN DIRTIRI RISERVATI